



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНИ СУД

2.И.1165/11

27.09. 2011. године

УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршних поверилаца Браловић Зорана и Лакићевић Зорице, обоје из Ужица, које заступа пуномоћник Радисав Николић, адв. из Ужица, против извршног дужника Браловић Радоја из Негбине, кога заступа пуномоћник Зечевић Мирјана, адв. из Нове Вароши, ради деобе, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **27.09.2011.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

- I. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности сувласништво извршних поверилаца Браловић Зорана и Лакићевић Зорице, обоје из Ужица, са сувласничким уделом од по 1/6 идеалног дела и извршног дужника Браловић Радоја из Негбине, са сувласничким уделом од 2/3 идеалног дела, путем усменог јавног надметања на дан **25.10.2011.** године са почетком у **8,30** часова, у судници број **28**, и то:
 - стана број 9, површине 40,11 м², који се налази у приземљу стамбене зграде, изграђене на кат.парцели број 2319/1 КО Ужице, у ул.Милоша Обреновића бр.41/9.
- II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности од 27.09.2011.године на од **2.446.710,00** динара.
- III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи 1.468.026,00 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.
- IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **244.671,00** динара, што представља 1/10 од

утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

- V.** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
- VI.** Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.
- VII.** Закључак о продаји објавити на интернет страницама овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, огласној табли МЗ Крчагово, и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.09.2011. године, 2И. 1165/11

